

峨山县工程建设领域基层政务公开标准目录（2026年）

序号	公开事项		公开内容 （要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	乡级
1	工程建设管理	开发企业隐瞒有关情况、提供虚假材料，或者采用欺骗、贿赂等不正当手段取得商品房预售许可	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《城市商品房预售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	县住房和城乡建设局	☐ 政府公报 ☐ 发布会 ☒ 政府网站/听证会 ☐ 两微一端 ☐ 纸质媒体 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅 ☐ 政务服务点 ☐ 便民服务站 ☐ 现场 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送 ☐ 其他_____	√			√	√	
2		建筑工程施工许可证核发	1. 建筑工程施工许可申请表； 2. 建设工程用地批准手续（国有土地使用证、国有土地使用权出让批准书、建设用地批准书或建设用地规划许可证等；改造、装修装饰类项目，则提交不动产权证或房屋租赁合同）； 3. 建设工程规划许可证（改造、装修装饰类项目涉及外观或结构改变的，则提交修缮工程规划许可或有关规划审查意见）； 4. 中标通知书（《中华人民共和国招标投标法》《必须招标的工程项目规定》《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》必须招投标的项目方需提交）； 5. 施工合同； 6. 施工图设计文件审查合格书； 7. 建筑工程质量监督登记表； 8. 建设工程安全监督登记表。	《中华人民共和国建筑法》 《建筑工程施工许可管理办法》 《云南省建筑市场管理条例》	长期公开（动态调整）；	县住房和城乡建设局	☐ 政府公报 ☐ 发布会 ☒ 政府网站/听证会 ☐ 两微一端 ☐ 纸质媒体 ☐ 广播电视 ☐ 公开查阅 ☐ 政务服务点 ☐ 便民服务站 ☐ 现场 ☐ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐ 精准推送 ☐ 其他_____	√			√	√	