

# 关于峨山县化念新区保障性租赁住房项目 租金定价的公示

根据《玉溪市人民政府办公室关于印发玉溪市加快发展保障性租赁住房的实施方案的通知》（玉政办发〔2022〕22号）等相关文件要求，经审查，峨山县化念新区保障性租赁住房项目已按规定完成相关租金定价评估工作，现予以公示：

## 一、项目信息及租金定价详情

峨山县化念新区保障性租赁住房项目位于云南省玉溪市峨山县化念镇，总建筑面积 18467.47 m<sup>2</sup>，其中住宅面积 17217.27 m<sup>2</sup>，共建设保障性租赁住房 258 套。

经核算，本项目保障性住房租金标准为：8 元/平方米/月。同时，可以在确保年度上张幅度原则上不超过 5%的情况下随市场及成本变化灵活调整租金，并报住建部门进行备案。

## 二、公示期限

公示期为 7 天（节假日顺延），自 5 月 30 日至 6 月 11 日。

## 三、意见反馈方式

任何单位或个人对公示持有异议，均可在公示期间内以实名方式向峨山县住房和城乡建设局住房保障股反映。

地址：峨山县练江南路 17 号峨山县住房和城乡建设局（原城建局）大院内三楼 311 室。

联系电话：0877-4018796

峨山县住房和城乡建设局

2025 年 5 月 30 日

